

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKŮ

č. 53110-21/21

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05
IČO: 659 93 390 DIČ: CZ 65993390
zastoupena: Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem ŘSD ČR, Správa Zlín, Fügnerovo nábr.
5476, 760 01 Zlín
(dále jen "půjčitel" nebo "ŘSD")

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa
východ na základě pověření

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ,
Nerudova 1, 779 00 Olomouc
(dále jen "vypůjčitel")

(společně též jako „smluvní strany“)

I.

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:
pozemek **p. č. 1005/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, zapsaný na listu vlastnictví č. 3935 pro **kat. území Rožnov pod Radhoštěm**, obec Rožnov pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Meziříčí.
2. Správa železnic, státní organizace je investorem stavby „Rekonstrukce žst. Rožnov pod Radhoštěm“, která bude umístěna na pozemku p. č. 1005/10 v kat. území Rožnov pod Radhoštěm. Náklady spojené s realizací **SO 01-30-02.1 Žst. Rožnov p. R., ochrana mimodrážních sdělovacích kabelů, CETIN, SO 01-86-01 Žst. Rožnov p. R., úprava rozvodů NN a venkovního osvětlení, PS 01-02-21 Žst. Rožnov p. R., rozhlasové zařízení a PS 01-02-51 Žst. Rožnov p. R., úpravy TK a HDPE**, nese investor.

II.

1. Předmětem výpůjčky je pozemek p. č. 1005/10 o výměře 121 m², v k. ú. Rožnov pod Radhoštěm; celková výměra předmětu výpůjčky činí **4 m²**.
2. Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání, a to do doby zahájení stavby za účelem provizorního uložení kabelového vedení po dobu stavby.

3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží vypůjčitel a jedno půjčitel.
4. Vypůjčitel je povinen vyzvat půjčitele k předání předmětu výpůjčky nejméně pět pracovních dnů před plánovaným termínem zahájení prací dle odst. 1.

III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele s výjimkou zhotovitele stavby.
3. Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.
4. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
5. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.
6. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

IV.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. II. odst. 2 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
3. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

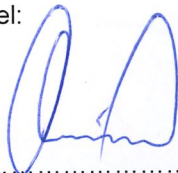
V.

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.
4. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

- 3-01-2022
Ve Zlíně, dne

Půjčitel:

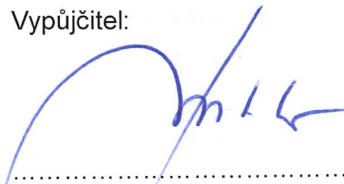


Ing. Karel Chudárek
ředitel ŘSD ČR Správa Zlín



06-12-2021
V Olomouci, dne

Vypůjčitel:



Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace



Správa železnic
státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[14]

LEGENDA

- 123 parcelní čísla
- hranice parcel
- vnitřní kresba
- 456 vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic
- 567 vlastnictví ČD, a.s.
- hranice KÚ
- dopravní trasy
- provizorní přístup pro cestující
- trvalý zábor pro Správu železnic
- trvalý zábor pro ostatní subjekty (např. ŘSD, obec)
- demolice
- dočasný zábor nad 1 rok
- věčné břemeno
- dočasný zábor do 1 roku - ostatní vlastníci
- dočasný zábor do 1 roku - vlastník ČD, bude převedeno na Správu železnic
- dočasný zábor do 1 roku - vlastník ČD, zůstane ČD

VÝPIS PS/SO PRO NÁJEM

- SO 01-30-02.1 Žst. Rožnov p. R., ochrana mimodrážních sdělovacích kabelů, CETIN
- PS 01-02-21 Žst. Rožnov p. R., rozhlasové zařízení
- PS 01-02-51 Žst. Rožnov p. R., úpravy TK a HDPE
- SO 01-86-01 Žst. Rožnov p. R., úprava rozvodů nn a venkovního osvětlení

